

Alliansen om starten av Slussenbygget:

## ***”Inget bygge ska påbörjas innan bägge detaljplaner vunnit laga kraft”***

Stockholms stads löfte till allmänhet, remissinstanser och domstol, hösten 2013

### **Bakgrund**

Slussenprojektet lanserades som en helhet i form av en detaljplan 2010 för hela projektet, men delades senare upp i två separata detaljplaner sommaren 2011 när Stockholms stad presenterade det andra förslaget från Foster/Berg arkitekter.

Bussterminalen som tidigare legat på samma plats som i den gamla Slussenanläggningen hade nu flyttats till ett bergrum inlagt i Katarinaberget.

Staden betonade att de två detaljplanerna var en del av en helhet. ”Utan bussterminalen kan inte Nya Slussen byggas”, förklarade Stadsbyggnadskontoret.

Uppdelningen i två detaljplaner var ett vågspel, som innebar att innan bussterminalen var godkänd skulle Slussenprojektet inte kunna få klartecken. Detta underströks av Slussenprojektet, som under 2013 förklarade det på följande sätt till allmänhet, remissinstanser och domstol:

**”Inget arbete kommer att påbörjas vid Slussen innan bägge detaljplaner vunnit laga kraft”.**

Detta löfte har staden upprepat i olika sammanhang.

1. Stadens hemsida under hösten 2013:

### Formell process

Har du frågor som rör den formella processen? Här har vi listat svaren på de vanligaste frågorna.

**Hur ligger vi till?**

Ombyggnaden av Slussen planeras att starta under 2014 och 2020 ska den nya anläggningen vara färdig. Innan första spadtaget kan tas måste projektets två detaljplaner och miljödöm vinna laga kraft.

2. Inför Mark- och miljödomstolen, vid ansökan om vattendom, oktober 2013:



Citat från ljudinspelning vid domstolsförhandlingen 2013-10-15 med stadens ombud, planarkitekten Martin Schröder:

**"Vi har också skrivit här att inga fysiska åtgärder kommer att vidtas inom planområdena förrän dess de nya detaljplanerna har vunnit laga kraft. Det är alltså två detaljplaner. Dels för Slussenområdet och dels för en ny bussterminal. ... .."**

**... .. Det som ansöks om här idag och som kommer att behandlas i miljödomen är förstås förenligt med de här två detaljplanerna. Och vi ska också säga att inga fysiska åtgärder inom de här två områdena kommer att vidtas förrän dess vi har två lagakraftvunna detaljplaner."**

3. Informationsutställning Sjöfartshotellet november 2013:

**Formell process**

Innan Slussen kan börja bygga om måste båda våra detaljplaner och vår miljödom ha vunnit laga kraft. Den 27 september i år vann detaljplanen för Slussen laga kraft, men fortfarande behöver vi få detaljplanen för bussterminalen i Katarinaberget på plats, liksom den nya miljödom som vi behöver för att kunna riva och bygga i vatten, ändra Mälarens reglering och leda bort grundvatten.

Vi räknar med att båda dessa kommer att överklagas till mark- och miljööverdomstolen.

## **December 2013:**

### **Mark- och miljödomstolen stoppar planen för bussterminalen**

Den 6 december 2013 upphävdes detaljplanen för bussterminalen av Mark- och miljödomstolen vid Nacka Tingsrätt. Domstolen skulle ta upp detaljplanen som överklagats, men såg sig istället nödd att upphäva planen på formella grunder. På inte mindre än fem punkter, var och en nog för att upphäva planen, menade domstolen att beredningen av planen för bussterminalen varit undermålig.

Detta innebar ett oerhört slag mot Slussenprojektet. Stockholms stad överklagade med en antydan att domstolen inte verkat ha förstått sin uppgift. Mark- och miljööverdomstolen behandlade överklagandet och fastslog domen. Detta försatte givetvis Stockholms stad i ett mycket svårt läge, då man lovat att inget arbete skulle utföras innan bägge detaljplaner vunnit laga kraft.

## **Januari 2014**

### **Staden ändrar kurs, raderar tidigare löfte**

Hemsidan justerades omgående och löftet att inte bygga innan laga kraft raderades. Det hade inte varit ett löfte, förklarade staden. Det var "en målsättning", som inte infriats. "Det är bråttom, så vi har inte tid att vänta", förklarade tjänstemännen vidare, med ett resonemang som väckte nya möjligheter. Om brådska blir en godkänd anledning att inte följa demokratiskt fattade beslut uppstår oanade möjligheter till drastiska lösningar.

Stadshuset lanserade en ny definition av detaljplanen:

## **Mars 2014**

"Vi har fått klart för den stora detaljplanen, så vi kan sätta igång med den", menade man. Nu var bussterminalen nedgraderad till en mindre viktig plan.

Ett problem var förstås att ritningarna ledde bokstavligen rakt in i berget. Det fanns ingenstans att ställa bussarna. Resenärerna var också ett problem. Måste de åka till just Slussen?

## **April 2014**

Staden presenterade ett nytt förslag: Nackapendlarna kunde byta buss någon annanstans, längre ut i Nacka. Vid Sickla, eller vid Gullmarsplan. Visserligen var hela planen för Nya Slussen baserad på att Nackabussarna skulle till Slussen. "Men om det inte går får de väl åka någon annanstans", menade nu alliansens företrädare.

Det här strider mot beslutet i kommunfullmäktige 2010, eftersom det inte går att ha bussarna någon annanstans om det återigen blir stopp för bergrumsterminalen. Det kan också bli föremål för ett statligt planföreläggande.